

Nieuwsbrief Karl Marx, oktober 2017

Beste leden, aspirant leden,

Hierbij de tweede update. Vorige week heeft de gemeente de aansluiting van de Karl Marxweg op de Goudplevierweg gerealiseerd. Hiermee is de eerste 220 meter van de weg nu echt klaar. Ik ga nu beginnen met de aanvraag voor de nutsvoorzieningen voor het tweede deel van de Karl Marxweg. Hiervoor heb ik de hoekpunten van de kavels met twee decimalen achter de komma nodig. In de bijlage zit de eerste opzet van de weg. Wat ook handig is om alvast erin mee te nemen is de situering van de huizen op de kavels en de waar de doorvoer van de kabels is gepland. Mochten jullie dit al weten, dan zou ik ook deze informatie graag ontvangen. (ook graag hoekpunten in 2 decimalen achter de komma) In de bijlage zit de eerste opzet van de weg. Vooralsnog de puinweg, waarbij we later kunnen kijken voor een duurzamere verharding. Deze tekening kan ook gebruikt worden om bij de omgevingsvergunningaanvraag de ontsluiting en nutsvoorzieningen aan te kunnen tonen.

Voor het stuk weg gelegen in het tracé van de Stichtse lijn en gelegen in initiatief 410 ga ik de gemeente vragen om een uitgiftetekening te maken zodat de VVE deze grond alvast kan aankopen.

Volgens de Handreiking Bluswater en Bereikbaarheid hoeft er geen keerlus aan de einde van de weg te komen. De weg is hier immers breder als 5 meter. Ik heb deze dan ook niet getekend.

Ik heb Vitens kennelijk ook overtuigd dat een rekening sturen van 8000 euro voor de aanleg van de waterleiding geen goed idee is. Ik kreeg bericht dat de rekening als niet verzonden mag worden beschouwd. Daar ben ik uiteraard heel blij mee.

Met Staatsbosbeheer ben ik in overleg over hoe de grond van de weg gelegen in Eemvallei zone 1 verkocht kan worden. Staatsbosbeheer neemt dit deel van de weg over van de VVE. Voor de initiatieven die grenzen aan de Eemvallei, en waarbij de weg ook grenst aan de Eemvallei betalen zij de helft van de aanlegkosten van dit stukje weg. Dit is van de toepassing voor de initiatieven 168, 170, VVE (trafohuisje) en 410-3. Dit gaat opgenomen worden in de statuten of/en huishoudelijk reglement van de vereniging om het juridisch te borgen.

Vriendelijke groet,

Tjalf Bloem
Voorzitter kavelwegvereniging Karl Marxweg